



Management Report on results up to 30 June 2023

Financial Results

The Company's turnover during the first six-month period of 2023 is AED 301.3 Million in comparison to AED 300.6 Million in 2022. The marginal increase in sales is mainly due to increase in selling price.

Company's investment income for the second quarter of 2023 was AED 7.2 million as against investment income of AED 5.6 million in the second quarter of 2022. The increase was mainly due to increase in income from Investment Properties.

The Company made a gross profit of AED 1.6 million during the first six-month period of 2023 as against gross loss of AED 12.6 million in 2022. The reason for reduction of loss was due to decrease in raw material/energy cost.

The company has incurred a net loss of AED 5.9 million as against net loss of AED 26 million in 2022. The main reason for lower loss was due to reduction in cost of production and increase in selling price. Additionally an independent valuation of properties resulted in reversal of impairment of AED 12.3 million during the first six months of 2023.

The Company's shareholders equity is AED 1,270 million as at 30 June 2023.

تقرير الإدارة عن النتائج حتى 30 يونيو 2023

النتائج المالية

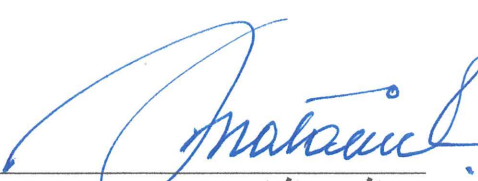
بلغت مبيعات الشركة خلال فترة الستة أشهر الأولى من عام ٢٠٢٣ مبلغ قدره ٣٠١,٣ مليون درهم إماراتي مقارنة بـ ٣٠٠,٦ مليون درهم إماراتي في عام ٢٠٢٢. وتعزى الزيادة الهامشية في المبيعات بشكل رئيسي إلى ارتفاع سعر البيع.

بلغ دخل استثمارات الشركة للربع الثاني من عام ٢٠٢٣ مبلغ قدره ٧,٢ مليون درهم إماراتي مقابل دخل استثماري قدره ٥,٦ مليون درهم إماراتي في الربع الثاني من عام ٢٠٢٢. ويعزى الزيادة بشكل رئيسي إلى زيادة الدخل من الاستثمار العقاري.

حققت الشركة أرباحًا إجمالية قدرها ١,٦ مليون درهم إماراتي خلال فترة الستة أشهر الأولى من عام ٢٠٢٣ مقابل إجمالي صافي خسارة بلغت قدرها ١٢,٦ مليون درهم إماراتي في عام ٢٠٢٢. ويعود سبب تقليل الخسارة إلى انخفاض تكلفة المواد الخام / الطاقة.

تكبدت الشركة خسارة صافية قدرها ٥,٩ مليون درهم إماراتي مقابل صافي خسارة قدرها ٢٦ مليون درهم إماراتي في عام ٢٠٢٢. ويعزى السبب الرئيسي لانخفاض الخسارة إلى انخفاض تكلفة الإنتاج وزيادة سعر البيع. بالإضافة إلى ذلك، أدى التقييم المستقل للعقارات إلى عكس الانخفاض في القيمة بمبلغ ١٢,٣ مليون درهم إماراتي خلال الأشهر الستة الأولى من عام ٢٠٢٣.

تبلغ حقوق ملكية مساهمي الشركة مبلغ قدره ١,٢٧٠ مليون درهم إماراتي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣.


P.J. Batavia / برافين بتافيا
Chief Executive / الرئيس التنفيذي



ص.ب: ٢٠٨٣، برج الحصن الطابق ١٤، شارع البنوك الرولة - الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

P.O. Box 2083, Al Hisn Tower - 14th Floor, Bank Street, Rolla - Sharjah, United Arab Emirates

هاتف: ٠٣-٠٢-٥٦٨٦١٠٢/٥٦٨٤٦٨١/٥٦٩٥٦٦٦/٠٦-٥٦٩٥٦٦٦، فاكس: ٥٦٨٣١٧١ ٥٦٨٣١٧١، 5683171 06-5695666/5684681/5686102-03, Fax: 5683171

E-mail: scidcho@eim.ae, Website: www.sharjahcement.com